

報道関係各位

2025年3月12日  
株式会社LIXIL

## “いい住まい、いい暮らし”について考える業界最大級の住宅施工例 コンテスト「LIXILメンバーズコンテスト2024」グランプリ作品決定 新築部門は「ミサトノイエ」リフォーム部門は「奏でる家」がグランプリを受賞

株式会社LIXIL（以下LIXIL）は、ボランティアチェーンである「Good Living友の会」に所属する工務店さまやリフォーム店さまが、お客さまにとっての“いい住まい、いい暮らし”をいかに実現するかを競う、業界最大級の住宅施工例コンテスト「LIXILメンバーズコンテスト2024」の式典を開催し、グランプリ作品2作品ならびに入賞作品を決定しました。（応募社数1,368社、応募総数2,843作品。新築：1,392作品、リフォーム：1,451作品）

※2025年3月4日（火）シェラトン・グランデ・トーキョーベイ・ホテルにてグランプリ候補の6社および地域最優秀賞35社が会場参加し、公開審査と表彰式を実施しました。



「LIXILメンバーズコンテスト」は、LIXILが事務局を務め、工務店さまやリフォーム店さまが所属する全国14,000社以上（2025年3月時点）のボランティアチェーンである「Good Living友の会」の会員を対象に、2012年より実施している業界最大級の住宅施工例コンテストです。

コンテストは新築戸建て住宅を対象とする“新築部門”と、リフォーム住宅を対象とする“リフォーム部門”の2部門で構成され、各部門ともに上位3作品を選出し、公開審査会によりグランプリ作品を決定したほか、地域性も踏まえた優秀な施工物件などを表彰しました。

新築部門のグランプリにはほしかわ工務店（株）さま（群馬県）施工による「ミサトノイエ」が選ばれ、リフォーム部門のグランプリには大幸総合建設（株）さま（大阪府）施工による「奏でる家」が選ばれました。

LIXILはメンバーズコンテストを通じて“いい住まい、いい暮らし”について考え、上質な暮らしや空間を実現する住生活環境の提供を目指していきます。

## &lt;参考資料&gt;

## ■新築部門「グランプリ」受賞作品

作品名：ミサトノイエ

会社名：ほしかわ工務店（株）様（群馬県）

## 【審査評】

窓から市街地を気持ちよく一望できる、高台に建てられた住まい。その恵まれた景色を取り込み、開放的な室内空間を誕生させている。ウッドフェンスが周囲からの視線をうまく遮り、見た目にも美しいアプローチを演出。雰囲気のに似た戸建てが並ぶ分譲エリアで、プライバシーもさりげなく確保している。室内空間はのびやかで納まりがよく、ディテールまでしっかり仕上げられており、住まい全体から高い設計力が感じられた。



## ■リフォーム部門「グランプリ」受賞作品

作品名：奏でる家

会社名：大幸総合建設（株）様（大阪府）

## 【審査評】

狭小かつ高低差がある敷地は、シニアライフを迎える施主にとって厳しい環境となっていたが、その敷地条件を巧みに利用し、オリジナリティの高い住まいを実現。階段のあるアプローチから玄関、個室、2階リビングまで、住み手のために細やかに配慮されており、断熱性・耐震性も向上させた。関西特有の文化住宅が、高い設計力によって驚くほど一新されており、長く、安心して暮らせる住まいに生まれ変わっている。



## ■審査員総評

全体の傾向として応募作品の性能レベルが向上しており、今回の審査では性能だけでなく、作品の個性や魅力が評価を分けた結果となった。新築部門では設計力や性能提案が高く評価された作品が、リノベーション部門ではこれらに加え法改正を踏まえた構造検証と設計者の判断力が評価された作品がそれぞれグランプリを受賞した。また、断熱性や耐震性の向上、コストパフォーマンス、外部空間とのつながり、お客様の積極的な関与、新旧のバランスなども評価のポイントだった。その他にも生活の多様化に対応し、コンパクトな住宅や子育て世代以外の住まい手のニーズにも応える提案が見られ良い作品が多かった。

今後は、住宅のコンパクト化や断熱性と気密性の向上が重要視されるだろう。法改正に伴い、リフォームにおける確認申請の重要性や新しい建築基準に対応するための情報共有も求められる。GX志向型の基準に基づく断熱等級や太陽光発電の導入、防犯対策の強化、スケルトンインフィルの提案にも期待したい。また、耐震性や性能の評価が資産価値を高める重要な要素となるので、ぜひ誠実に取り組んでいただきたい。次回のコンテストでは、これらの視点に注目して評価したいと考えている。

## ■「LIXILメンバーズコンテスト 2024」上位入賞作品一覧（敬称略）

## ・新築部門

| 賞名                   | 会社名                           | 作品名                   | 都道府県 |
|----------------------|-------------------------------|-----------------------|------|
| グランプリ                | ほしかわ工務店 株式会社                  | ミサトノイエ                | 群馬県  |
| 準グランプリ               | 株式会社 タイコアーキテクト                | 巣の家                   | 大阪府  |
|                      | Livearthリヴアース × 大橋利紀建築設計室     | 蘭の家（たけなわのいえ）          | 岐阜県  |
| ベストクラフトマンシップ賞／地域最優秀賞 | 株式会社 ベレハウジング                  | kobako 隼人小田の家         | 鹿児島県 |
| 地域最優秀賞               | 株式会社 T's CREATE               | Y様邸                   | 北海道  |
|                      | 株式会社 櫻井建設                     | S様邸 -Stay Natural-    | 山形県  |
|                      | 株式会社 柴木材店                     | 緑の息吹を感じる家             | 茨城県  |
|                      | 株式会社 暮らしの工房                   | アウトドアリビングのある平屋        | 新潟県  |
|                      | 株式会社 OKUTA                    | こけむすまで                | 埼玉県  |
|                      | 株式会社 バウハウス                    | 非日常を日常にする家            | 千葉県  |
|                      | 明友建設 株式会社                     | 吹抜が居場所をつなぐ家           | 東京都  |
|                      | 株式会社 桜建築事務所                   | 3軸線を強調するZEHのいえ        | 神奈川県 |
|                      | 株式会社 PASSIVE DESIGN COME HOME | G3パッシブデザイン全館空調(OMX)の家 | 愛知県  |
|                      | 小出建築                          | K 様邸                  | 富山県  |
|                      | 株式会社 KEN建築工房                  | 和モダンな平屋の家             | 大阪府  |
|                      | 前川建設 幸木之家                     | 里山に包まれる夢前の平屋          | 兵庫県  |
|                      | 株式会社 木の家専門店 谷口工務店             | お庭と遠景の眺めを楽しむ2階リビングの家  | 滋賀県  |
|                      | 株式会社 近藤建設興業                   | センターコートのある車寄せの家       | 岡山県  |
|                      | 株式会社 J m                      | 治良丸の家                 | 愛媛県  |

## ・リフォーム部門

| 賞名                   | 会社名                          | 作品名                  | 都道府県 |
|----------------------|------------------------------|----------------------|------|
| グランプリ                | 大幸総合建設 株式会社【DAIKOstyle】      | 奏でる家                 | 大阪府  |
| 準グランプリ               | 株式会社 三光工務店                   | 趣味を楽しむ平屋             | 岐阜県  |
|                      | 大松建設 株式会社                    | 受け継ぐ家                | 兵庫県  |
| ベストクラフトマンシップ賞／地域最優秀賞 | 株式会社 島田工務店                   | 築100年以上の庫裡をフルリノベーション | 奈良県  |
| 地域最優秀賞               | 株式会社 ハウジング・コバヤシ              | 3世代で繋ぐZEHリノベーション住宅   | 北海道  |
|                      | クラシタス 株式会社                   | あおのSUMIKA            | 宮城県  |
|                      | 有限会社 海老原建築                   | 川岸の家                 | 茨城県  |
|                      | まつげんのリフォーム 松代建設工業 株式会社       | 光を操るコンクリートブロック造の住まい  | 長野県  |
|                      | TAKETCHI株式会社ときわ台店            | みんなのお気に入り空間は「LDK！」   | 東京都  |
|                      | 株式会社 小沢工務店                   | ずっと居たい家              | 千葉県  |
|                      | モノリス秀建 株式会社                  | O様邸 仕事と暮らしやすさの両立     | 東京都  |
|                      | リニュー・アソシエイテッド・インターナショナル 株式会社 | 理想の大人空間（M様邸）         | 神奈川県 |
|                      | 古川製材 株式会社                    | A様邸 ～家族が帰る場所～        | 岐阜県  |
|                      | 山崎建設 株式会社                    | 家族の思い出を受継ぎ息づく家。      | 福井県  |
|                      | 有限会社 H U T T （ヒュート）          | 築43年F様邸まるごと暖かフルリノベ   | 兵庫県  |
|                      | LIXILリフォームショップ木村工務店          | 古民家リフォームで明るく暖かい家をつくる | 京都府  |
|                      | さくら建設 株式会社                   | 古き良きものを受け継ぐ古民家再生     | 広島県  |
|                      | 株式会社 意匠計画 Horigami           | M様邸                  | 香川県  |
|                      | 有限会社 村田工務店                   | 志々水の家 T様邸            | 熊本県  |

## ・ 各部門

| 賞名                                           | 会社名                | 作品名                  | 都道府県 |
|----------------------------------------------|--------------------|----------------------|------|
| ライフイノベーション賞                                  | 株式会社 浜松建設          | 平屋のモデルハウス S O U      | 長崎県  |
| LIXILデザイン賞<br>(LIXIL Water Technology Japan) | 株式会社 黒岩工務店         | くらしに笑顔としあわせを (M様邸)   | 鹿児島県 |
| LIXILデザイン賞<br>(LIXIL Housing Technology)     | 株式会社 星野建築事務所       | 水平窓の家                | 新潟県  |
| ベストエコロジー賞                                    | 有限会社 西尾工務店         | 緩やかに自然と調和する家         | 山形県  |
|                                              | 西脇建設 株式会社          | A様邸 キッチン中心の家族団らんな住まい | 新潟県  |
|                                              | 松村デザイン建築事務所・松村建築   | 木島平パッシブstyleの家       | 長野県  |
|                                              | 株式会社 コダマホーム        | 犬も家族も癒う家             | 埼玉県  |
|                                              | 株式会社 馬渡ホーム         | 佐賀県初、パッシブハウス申請予定N様邸  | 福岡県  |
|                                              | エコワークス 株式会社        | 光と空間が調和するロハスな暮らし     | 福岡県  |
| ベスト空間デザイン賞                                   | 株式会社 ジェネシス         | 世田谷区M様邸              | 東京都  |
|                                              | 株式会社 マッケンジーハウス     | 小田原市K様邸              | 神奈川県 |
|                                              | 株式会社 武井工務店         | 全館空調システムで1年中快適な住まい   | 埼玉県  |
|                                              | 株式会社ニッソー住宅         | 増減の家                 | 東京都  |
|                                              | 博林建設 株式会社          | 土間空間と回遊性を楽しむ平屋 O様邸   | 静岡県  |
|                                              | 株式会社 光テック          | ヒュッゲな暮らしはダイニングから K様邸 | 高知県  |
|                                              | 木ノ香House 株式会社      | シンプルで高級感のある居心地の良い家   | 福島県  |
|                                              | 板木ハウス 株式会社         | NORDIC MODERN        | 栃木県  |
|                                              | 株式会社 一建            | ワンちゃんと暮らすリビングテラスのある家 | 岐阜県  |
|                                              | 株式会社 S e O m i     | M様邸新築工事              | 滋賀県  |
|                                              | 株式会社 佐元工務店         | T様邸                  | 宮城県  |
|                                              | 株式会社 おうちL A B O    | 本郷の家                 | 埼玉県  |
|                                              | 株式会社 ウッドワン関西       | 藤原台の家                | 兵庫県  |
|                                              | スタートホーム 株式会社       | 海辺のセカンドハウス-BBQを楽しむ家- | 東京都  |
|                                              | カエスタイル 株式会社 横浜オフィス | 居住性を追求した伸びやかな庭空間     | 神奈川県 |
|                                              | 株式会社 リバーフォレスト      | 小寺様邸                 | 福井県  |
|                                              | 株式会社七福建設           | T様邸                  | 兵庫県  |
|                                              | 株式会社 清光園           | T様邸                  | 岡山県  |

## 【LIXIL メンバーズコンテスト 2024】

## ■応募要項

## 1. 対象作品

- ・「Good Living 友の会」の会員さまが設計または施工した物件であること
- ・主たる目的が居住・滞在であること

※注文住宅、分譲住宅、店舗併用住宅、集合住宅、モデルハウス、賃貸、宿泊 等、利用目的は問いません。

※ただし、売却型のモデルハウスで募集期間中にお引渡しを完了された、もしくは完了予定の作品はご応募いただけません。

- ・新築部門の対象物件は戸建住宅のみ、リフォーム部門は集合住宅も対象
- ・2022年8月1日～2024 年 7月31日にお施主様へのお引き渡し、また工事が完了した物件に限ります
- ・LIXIL商品を積極的に採用していること

※ 上記の条件に合致しない場合は、選考外となったり、受賞された場合はその結果を取り消す場合があります。

## 2025年度のご応募受付中

※詳しくはホームページ (<https://ssl.gltomonokai.com/information/contest/>) をご確認ください。

## 2. 審査員

新築部門審査員長：伊礼 智氏（有限会社 伊礼智設計室）

リフォーム部門審査員長：三澤 文子氏（有限会社エムズ建築設計事務所 代表取締役）

審査員：前 真之氏（東京大学大学院 工学系研究科 建築学専攻 准教授）

審査員：古橋 宜昌氏（有限会社エクスプランニング 代表取締役 エクステリア&ガーデンアカデミー 校長）

審査員：木藤 阿由子氏（株式会社エクスナレッジ「建築知識ビルダーズ」編集長）

## 3. 新築部門／リフォーム部門 各賞

グランプリ（各部門 1 作品） 賞金 30 万円

準グランプリ（各部門 2 作品） 賞金 10 万円

地域最優秀賞※（各部門 16 作品） 賞金 5 万円

地域優秀賞（各部門 16 作品） 賞金 2 万円

地域特別賞（各部門 16 作品）

グッドリビング賞（上位 30%の作品）

LIXILデザイン賞（2 作品） 賞金 5 万円

ライフイノベーション賞（1 作品） 賞金 5万円

ベストエコロジー賞（6作品） 賞金 5 万円

エコロジー賞（約30 作品） 賞金 2 万円

ベスト空間デザイン賞（18 作品） 賞金 5 万円

空間デザイン賞（約 100 作品） 賞金 2 万円

※地域最優秀賞の中から互いの審査によって「ベストクラフトマンシップ賞」を新築部門、リフォーム部門より各1社を選出します。

## About LIXIL

LIXILは、世界中の誰もが願う豊かで快適な住まいを実現するために、日々の暮らしの課題を解決する先進的なトイレ、お風呂、キッチンなどの水まわり製品と窓、ドア、インテリア、エクステリアなどの建材製品を開発、提供しています。ものづくりの伝統を礎に、INAX、GROHE、American Standard、TOSTEMをはじめとする数々の製品ブランドを通して、世界をリードする技術やイノベーションで、人びとのより良い暮らしに貢献しています。現在約53,000人の従業員を擁し、世界150カ国以上で事業を展開するLIXILは、生活者の視点に立った製品を提供することで、毎日世界で10億人以上の人びとの暮らしを支えています。

株式会社LIXIL（証券コード：5938）は、2024年3月期に1兆4,832億円の連結売上高を計上しています。

LIXILグローバルサイト：<https://www.lixil.com/jp/>