

報道関係各位

2025年3月14日  
株式会社LIXIL

## 威嚇による“抑止”や正確な“記録”で住まいの防犯対策の精度を向上 「Life Assist2」から「新屋外カメラLS279」を発売

300万画素の高画質に加え、AI人体検知、警報サイレン、自動追尾機能などを新搭載

株式会社LIXIL（以下LIXIL）は、IoTホームリンク「[Life Assist 2](#)（ライフアシスト2）」から、300万画素の高画質で、AI人体検知、警報サイレン、自動追尾機能などを新しく搭載した「新屋外カメラLS279」を2025年4月1日より全国で販売を開始します。



数年前から闇バイトなどによる住宅侵入犯罪が相次いでニュースとなり、防犯意識が高まっております。LIXILは2021年7月より「Life Assist2」のオプションデバイスとして屋外カメラを発売していましたが、「不審者の行動を追尾して様子を遠隔で確認、威嚇したい」、「人だけを正しく検知し、追尾して録画したい」、「人の顔をズームして確認したい」など防犯意識の高まりから屋外カメラに対してもさまざまな要望をお客さまから頂いておりました。そこで今回、お客さまのニーズに応えながら住まいの防犯対策の精度をより向上すべく、「新屋外カメラLS279」を発売します。

新しく搭載する「AI検知&警報サイレン機能」では、敷地内の人をAIで正確に検知します。また、遠隔操作で110dBの警報サイレンを鳴らすことや、ライトを照らすことが可能で、不審者

に対し積極的に威嚇を行うことで高い抑止効果を発揮します。また、「自動追尾機能」を搭載しており、カメラで一度検知した人物、動物を360°空間からいなくなるまで追跡・録画することが可能になります。さらに、ズーム機能を追加したほか、従来200万画素だった画質を300万画素まで向上させました。加えて、暗闇でも、カメラから30m先まで確認でき自動的にカラー調整する「スマートカラーナイトビジョン」を新しく搭載します。これらの機能拡充により、高い精度で不審者を確認、記録することが可能になり防犯対策の向上に繋がります。

LIXILは、今後も、イノベーションを通じ、ひとつ先の便利で安心な暮らしの実現に向けた取り組みを展開していきます。

## 【参考資料】

## ■新屋外カメラでできること

## 機能UP



## AI人体検知&amp;警報サイレン

検知精度が正確で、  
もしもの異常をしっかり把握できます。  
※当社比

## 機能UP



## 自動追跡

自動追跡機能を搭載したカメラで  
一度検知した人物、動物を360°  
空間からいなくなるまで追跡・録画

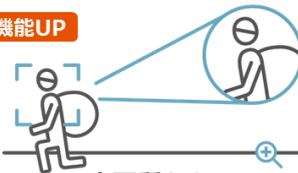
## 機能UP



## 選べる録画モード

常時/モーション/スケジュールの  
3つのモードから選んで録画できます。

## 機能UP



## 高画質カメラ

高画質300万画素のカメラを搭載  
最大8倍のデジタルズームで、  
顔の表情まで確認できます。



## 双方向通話



## 防水性能 (IP66)

防塵性能が最高等級「6」(粉塵が入らない)  
防水性能が耐水「6」(暴噴流から保護)



## ナイトビジョン

暗闇でも、カメラから30m先まで確  
認ができ自動的にカラー調整をしてく  
れます。

## 機能UP

## 検知範囲指定

ホームポジションで録画したい範囲を指定するこ  
とで、必要な検知録画だけを残すことができます

## 機能UP

## SD記録データのダウンロード

SDカードに記録されたデータをリモートで  
スマートフォンにダウンロードすることができます。

## ■発売日

2025年4月1日

## ■発売地域

全国 (離島除く)

## ■参考価格

30,800円 (税込)

※価格には工事費・運搬費などは含まれていません。

## About LIXIL

LIXILは、世界中の誰もが願う豊かで快適な住まいを実現するために、日々の暮らしの課題を解決する先進的なトイレ、お風呂、キッチンなどの水まわり製品と窓、ドア、インテリア、エクステリアなどの建材製品を開発、提供しています。ものづくりの伝統を礎に、INAX、GROHE、American Standard、TOSTEMをはじめとする数々の製品ブランドを通して、世界をリードする技術やイノベーションで、人びとのより良い暮らしに貢献しています。現在約53,000人の従業員を擁し、世界150カ国以上で事業を展開するLIXILは、生活者の視点に立った製品を提供することで、毎日世界で10億人以上の人びとの暮らしを支えています。

株式会社LIXIL (証券コード: 5938) は、2024年3月期に1兆4,832億円の連結売上高を計上しています。

LIXILグローバルサイト: <https://www.lixil.com/jp/>