

報道関係各位

2025年6月27日

株式会社LIXIL

「YAMADA GREEN」認定のLIXILの建材製品が 新オープンのヤマダホームズ湘南平塚展示場で採用

ヤマダホームズ初となる次世代配慮型スマートハウスのモデルハウスで、
LIXILの高性能窓「TW」とIoTスマートホームリンク「Life Assist2」が採用

株式会社LIXILは、2025年6月28日(土) にグランドオープンする株式会社ヤマダホームズ（本社：群馬県高崎市、代表取締役会長 兼 社長：小林 辰夫、以下、ヤマダホームズ）の「アークスクエア湘南平塚展示場」で、「[YAMADA GREEN](#)」の認定を取得したLIXILの建材製品である高性能窓「TW」、IoTスマートホームリンク「Life Assist2」が採用されたことをお知らせします。



LIXILとヤマダホームズは、住宅・建築分野におけるホールライフカーボン排出量の削減を加速するべく、2024年10月に行われたsociety5.0の総合展示会「CEATEC 2024」にて『次世代環境配慮型スマートハウス』をコンセプトにした展示を合同で披露するなど、異業種での協働の取り組みを行っています^{※1}。また、2025年の3月には、LIXILの環境配慮型建材8製品が、ヤマダホールディングス独自の環境基準を満たした商品・取り組みに与えられる「YAMADA GREEN」に認定されました^{※2}。

この度、ヤマダホームズの「アークスクエア湘南平塚展示場」では、ヤマダホームズとしては初となるホールライフカーボン削減による環境負荷低減を目指した次世代配慮型スマートハウスをコンセプトとしたモデルハウスをオープンします。

今回のモデルハウスでは、「YAMADA GREEN」認定製品である高性能窓「TW」とIoTホームLink「Life Assist2」が採用されています。高性能窓「TW」は業界トップクラスの断熱性能（熱貫流率0.98（W/(m²・K)）※³と高い日射熱取得性能に加え、室外側のアルミ枠はリサイクル材を活用することで資源循環にも貢献するLIXILの「[GREEN WINDOW](#)」のフラグシップモデルです。「Life Assist2」は、インターネットと接続し、気象条件などに合わせ住宅設備機器・建材・家電を遠隔でコントロールします。これら製品の採用により、次世代配慮型スマートハウスを実現し、環境性能と快適な住環境の両立を図る新たな住まいのかたちを提案しています。



モデルハウスに設置されている高性能窓「TW」

今後、業種の垣根を越えた連携を通じ、住宅・建築分野におけるホールライフカーボン排出量の削減に向けた取り組みを進め、脱炭素社会の実現、社会課題の解決を目指します。

※1 CEATEC2024でのヤマダホームズとLIXILの協働に関するプレスリリースは[こちら](#)

※2 LIXIL環境配慮8製品の「YAMADA GREEN」認定に関するプレスリリースは[こちら](#)

※3 JIS A 4710に基づく代表試験体による社内試験値 代表試験体は、国立研究開発法人 建築研究所ホームページ内「窓・ドアの熱貫流率に関し試験体と同等の性能を有すると認められる評価品の範囲を定める基準」に基づく。詳細は、当社ビジネス情報サイト（[WEB](#)）をご確認ください。

【参考資料】

■アークスクエア湘南平塚展示場概要

・名称

アークスクエア湘南平塚展示場

・グランドオープン日

2025年6月28日（土）

・住所

〒254-0821 神奈川県平塚市黒部丘1-76 住まいの相談センター内

・TEL

0463-36-1818

・営業時間

10：00～18：00（水曜日定休）

URL：<https://yamadahomes.jp/products/office/arkshonan-hiratsuka/>

※展示場オープンに関するヤマダホームズのプレスリリースは[こちら](#)

■アークスクエア湘南平塚展示場採用のLIXIL製品

●高性能窓「TW」・「TW防火戸」

窓の室内側には、熱を通しづらい樹脂を空気の小部屋を作る独自設計で配置し、熱の出入りを抑制。室外側には強度・耐久性に優れた金属を使い、断熱性能が高いガラス部の面積を最大化するスリムフレーム設計としています。またガラス面積が拡大することで、採光性や、眺望性、冬の日射熱取得量を向上しています。さらに、リサイクルアルミを使用することで環境負荷の低減にも寄与しています。トップクラスの断熱性能と窓本来の魅力両方を高め、環境負荷の低減も目指した窓です。

<https://www.lixil.co.jp/lineup/window/tw-fgtw/>



●IoTホームLink「Life Assist2」

「Life Assist 2」は、インターネットと接続し、住宅設備機器・建材、家電などの機器とつなげるだけでマイホームがスマートホームに変身し、ひとつ先の便利で安心な暮らしを実現します。

“スマートホームを、もっと身近に”のコンセプトのもと
[毎月の使用料が不要]、[設定は自宅のルータと接続してペアリングするだけ]、[直感的に使えるアプリで初め



てでもスイスイ]と簡単に使いやすくなっております。ホームエネルギーマネジメント (HEMS※AIF 仕様認証取得) 機能、時短や効率化・防犯・見守りとライフスタイルにあわせてカスタマイズが可能です。より安心・より快適な生活をサポートします。ホームデバイスをアップデートすることで今後もさらなる機能追加やデバイスの追加にも対応し時代の変化にも対応していきます。

<https://www.lixil.co.jp/lineup/smarthome/lifeassist2/>

About LIXIL

LIXILは、世界中の誰もが願う豊かで快適な住まいを実現するために、日々の暮らしの課題を解決する先進的なトイレ、お風呂、キッチンなどの水まわり製品と窓、ドア、インテリア、エクステリアなどの建材製品を開発、提供しています。ものづくりの伝統を礎に、INAX、GROHE、American Standard、TOSTEMをはじめとする数々の製品ブランドを通して、世界をリードする技術やイノベーションで、人びとのより良い暮らしに貢献しています。現在約53,000人の従業員を擁し、世界150カ国以上で事業を展開するLIXILは、生活者の視点に立った製品を提供することで、毎日世界で10億人以上の人びとの暮らしを支えています。

株式会社LIXIL（証券コード：5938）は、2025年3月期に1兆5,047億円の連結売上高を計上しています。

LIXILグローバルサイト： <https://www.lixil.com/jp/>